

マンションの通路灯のLED化をお手伝いさせていただきます!

L-kougen[!]



2014年現在、照明といえばLED照明があたりまえになってきました。新築の場合は最初からほぼ100%LED照明です。既設の建物の白熱球や蛍光管を使った照明もどんどんLED照明に交換されてます。しかし、そのような状況の中、意外とLED化が進んでないのが共同住宅(マンション)の通路灯です。依然、古い蛍光管のまま(高い電気代のまま)使用されているところが多いです。マンションの場合、保有か賃貸か、引越し予定がある、住んでいる人の年齢、収入、など事情が様々であるため、電気代が下がると判っていても初期費用がけっして安くないため全員の意見をまとめることが難しい事がその理由のようです。

※
そこで、2008年以來7万本以上の10W形、20W形の蛍光管をLED蛍光灯に交換してきた弊社エル光源が以下を提案させていただきます!

- ◎初期費用ゼロでLED化します。 ※注)7万本の実績はマンション通路灯以外にも含まれます (一番多い実績は、NTT公衆電話Box内の蛍光灯のLED化です)
- ◎実際に下がる電気代金相当金額約3-4年分を毎年弊社にLED蛍光灯への交換代金として払って頂きます。

(実際に下がる電気代金)

弊社製品

10W形蛍光管の消費電力12.8W⇒LED蛍光灯JGB10消費電力3.0W

12時間365日点灯の場合、約43KWhの節電(¥17/Kwhなら約¥730/年/本の節約)

20W形蛍光管の消費電力23.5W⇒LED蛍光灯JGB20消費電力5.9W

12時間365日点灯の場合、約77KWhの節電(¥17/Kwhなら約¥1,300/年/本の節約)

交換するLED蛍光灯 JGB10/20



注意!

交換(LED化)できるのは直管型の10W形と20W形のグロー式蛍光管のみです。サークルタイプや40W蛍光灯や、蛍光灯以外の光源は対象外となります。

ご提案させて頂くLED蛍光灯の料金とお支払い方法

料金 10W形LED蛍光灯の場合...¥700/年x4年 ⇒ 合計 **¥2,800/4年/本** (工事費込の場合 ¥200/本プラスで合計¥3,000/本)
20W形LED蛍光灯の場合...¥1,200/年x3年 ⇒ 合計 **¥3,600/3年/本** (工事費込の場合 ¥200/本プラスで合計¥3,800/本)

お支払い (例: 10W形蛍光管 130本、20W形蛍光管 30本を工事も弊社が行い交換した場合)

2014年11月に工事完了

2015年11月末に1回目お支払い: ¥700x130本 + ¥1,200x30本 = **¥127,000-**

2016年11月末に2回目お支払い: ¥700x130本 + ¥1,200x30本 = **¥127,000-**

2017年11月末に3回目お支払い: ¥700x130本 + ¥1,200x30本 = **¥127,000-**

2018年11月末に4回目お支払い: ¥700x130本 + ¥200(工事費)x160 = **¥123,000-**

お支払い合計額

¥504,000-

(消費税はその時の%で別途)

* 支払い完了後、LED蛍光灯の所有権は完全に移行され、その後は安い電気代金のみお使い頂けます。

* 設置後10年以上は十分な明るさで使用可能です。10年経っても少し照度は落ちますが点灯を続けます。

◎ つまり、今のままなにもしないで3~4年間電力会社に支払う電気料金でマンション通路灯のLED化が実現します。

◎ 電気代式の場合でも一括お買い上げの場合でも、どちらの場合も4年保証致します。

☆一括お買い上げの選択も可能です☆
一括お買い上げの場合の価格は以下となります。

10W形LED蛍光灯 ¥2,500-(消費税別)

20W形LED蛍光灯 ¥3,000-(消費税別)

設置完了の翌月末に全額お支払いの条件となります。

取付工事費: 10/20W形とも ¥200/本は別途。

※注) 工事が特別やり難い場合や工事可能時間など制限/条件がある場合は工事費に関し別途ご相談させていただきます。



設計開発から製造まで一貫して自社(江戸川区船堀)で行っております。いつでも工場見学にきて下さい!